COMISSÃO ESPECIAL DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEIS, NOMEADA PELO DECRETO N. 133, DE 25 DE MAIO DE 2016.

ATA N. 01/2016.

Aos oito dias do mês de julho de 2016, às 8h, na sala de reuniões da Prefeitura Municipal de Nova Erechim-SC, reuniram-se os membros da Comissão Especial de Avaliação de Imóveis, nomeada pelo Decreto n. 133, de 25 de maio de 2016, formada pela Presidente Isaura Muller, Secretário Vinícius dos Santos, e membros Eliane Maria Skierzinski, Jaisson Gomes Ferreira e Elói Correa Borges.

Por exigência do art. 96 do Código Tributário Municipal a presente Comissão procedeu à avaliação da estimativa de valorização individual dos imóveis beneficiados pela obra de pavimentação de passeios descrita no edital de Contribuição de Melhoria n. 01/2016, trechos compreendidos na *AVENIDA INDEPENDÊNCIA, AVENIDA FRANCISCO FERDINANDO LOSINA, RUA NEREU RAMOS, RUA TIRADENTES e Rua DOMINGOS FRANZON.*

Foram juntados ao Processo de Avaliação fotos dos trechos abrangidos pela obra, a fim de demonstrar a atual situação dos passeios.

De posse desses documentos, a Comissão considerou, além da situação dos passeios, a localização dos imóveis, infraestrutura urbana, testada, superfície e perspectiva de mercado para determinar a valorização imobiliária em decorrência de obra pública de pavimentação e passeios conforme descrito *nas planilhas anexas.*

Em relação aos imóveis localizados em áreas próximas, considerando que não foram beneficiados com a pavimentação de passeios em frente aos imóveis e considerando que já possuem infraestrutura de meio fios e iluminação pública, tais áreas não sofreram valorização com a obra pública realizada.

Nada mais havendo a tratar, foi encerrada a reunião e lavrada a presente ata que, após lida, foi subscrita pelo Presidente e demais membros da Comissão.

Nova Erechim, 8 de julho de 2016.

ISAURA MULLER
Presidente

VINÍCIUS DOS SANTOS
Secretário

MEMBROS:

ELIANE MARIA SKIERZINSKI

ELÓI CORREA BORGES

JAISSON GOMES FERREIRA

Prefeitura Mun. de Nova Erechim
Publicado no Mural Público
Em: 08/07/16 a 10/08/16

QUADRA 39 - AVENIDA INDEPENDÊNCIA						
LOTE	TESTADA	PROPRIETÁRIO	ÁREA TOTAL	VALORIZAÇÃO INDIVIDUAL (VII)	CM APLICAÇÃO FÓRMULA	VALOR DE CONTRIBUIÇÃO
P/3	19,00	Gladimir F. Pagliarini	57,00	R$ 2.983,01	R$ 2.274,29	R$ 2.274,29
P/2	14,50	Mauro O. Frozza	43,50	R$ 1.991,94	R$ 1.518,69	R$ 1.518,69
P/2	50,50	Clairton R. Zanco	151,50	R$ 6.937,46	R$ 5.289,21	R$ 5.289,21
P/2	15,00	Neodir A. Pierozan	45,00	R$ 2.355,01	R$ 1.795,49	R$ 1.795,49
1	46,10	Auto Posto Nova Erechim Ltda	138,30	R$ 8.142,44	R$ 6.207,91	R$ 6.207,91
	145,10	SOMATÓRIO GERAL	435,30	R$ 22.409,87	R$ 17.085,58	R$ 17.085,58

QUADRA 34 - AVENIDA INDEPENDÊNCIA						
LOTE	TESTADA	PROPRIETÁRIO	ÁREA TOTAL	VALORIZAÇÃO INDIVIDUAL (VII)	CM APLICAÇÃO FÓRMULA	VALOR DE CONTRIBUIÇÃO
4	32,50	Evaldo Schneider	97,50	R$ 5.723,14	R$ 4.097,44	R$ 4.097,44
5	20,00	Alfredo Kulakowski	60,00	R$ 3.130,61	R$ 2.241,33	R$ 2.241,33
P/6	12,00	Sueli Kasper	36,00	R$ 1.878,37	R$ 1.344,80	R$ 1.344,80
P/6	13,00	Arnoldo Kasper	39,00	R$ 2.034,90	R$ 1.456,87	R$ 1.456,87
7	31,50	Valcir Robetti	94,50	R$ 4.930,71	R$ 3.530,10	R$ 3.530,10
8	14,50	Maria Farias	43,50	R$ 2.553,40	R$ 1.828,09	R$ 1.828,09
	123,50	SOMATÓRIO GERAL	370,50	R$ 20.251,12	R$ 14.498,63	R$ 14.498,63

QUADRA 33 - AVENIDA INDEPENDÊNCIA						
LOTE	TESTADA	PROPRIETÁRIO	ÁREA TOTAL	VALORIZAÇÃO INDIVIDUAL (VII)	CM APLICAÇÃO FÓRMULA	VALOR DE CONTRIBUIÇÃO
8	22,50	Vilson Nalin	67,50	R$ 3.977,56	R$ 2.768,07	R$ 2.768,07
P/7	16,00	Vilmar Ferla	48,00	R$ 2.199,94	R$ 1.530,98	R$ 1.530,98
P/7	17,90	Alcides Suttili	53,70	R$ 2.812,78	R$ 1.957,47	R$ 1.957,47
5	48,00	Jéssica L. S. Marocco	144,00	R$ 8.485,47	R$ 5.905,21	R$ 5.905,21
4	27,50	Elemar Bolfe	82,50	R$ 4.861,47	R$ 3.383,19	R$ 3.383,19
	131,90	SOMATÓRIO GERAL	395,70	R$ 22.337,22	R$ 15.544,91	R$ 15.544,91

QUADRA 21 - AVENIDA INDEPENDÊNCIA						
LOTE	TESTADA	PROPRIETÁRIO	ÁREA TOTAL	VALORIZAÇÃO INDIVIDUAL (VII)	CM APLICAÇÃO FÓRMULA	VALOR DE CONTRIBUIÇÃO
8	14	Leci Moratelli	42,00	R$ 1.928,87	R$ 1.462,97	R$ 1.462,97
P/7	23	Jaime Franzon	69,00	R$ 3.621,56	R$ 2.746,79	R$ 2.746,79
P/9	20	Rosani - Condomínio	60,00	R$ 2.755,53	R$ 2.089,95	R$ 2.089,95
10	25	Daniel Corso ME	75,00	R$ 3.936,47	R$ 2.985,65	R$ 2.985,65
11	24,5	Felipe M. Masson	73,50	R$ 4.339,96	R$ 3.291,68	R$ 3.291,68
	106,5	SOMATÓRIO GERAL	319,50	R$ 16.582,40	R$ 12.577,04	R$ 12.577,04

QUADRA 22 - AVENIDA INDEPENDÊNCIA						
LOTE	TESTADA	PROPRIETÁRIO	ÁREA TOTAL	VALORIZAÇÃO INDIVIDUAL (VII)	CM APLICAÇÃO FÓRMULA	VALOR DE CONTRIBUIÇÃO
4	22,50	Nelson Weschenfelder	67,50	R$ 3.974,10	R$ 2.878,58	R$ 2.878,58
16	15,00	Angelo Pagliarini	45,00	R$ 2.355,02	R$ 1.705,83	R$ 1.705,83
5	18,50	Angelo Pagliarini	55,50	R$ 2.904,53	R$ 2.103,85	R$ 2.103,85
6	18,50	Dirceu Weschenfelder	55,50	R$ 2.904,53	R$ 2.103,85	R$ 2.103,85
7	15,15	Lourdes Moratelli	45,45	R$ 2.378,57	R$ 1.722,89	R$ 1.722,89
8	20,85	Antonia Dalazen	62,55	R$ 3.273,48	R$ 2.371,10	R$ 2.371,10
9	15,90	Luiza G. Neckel	47,70	R$ 2.496,32	R$ 1.808,18	R$ 1.808,18
P/10	18,60	Amelio A. Zanchi	55,80	R$ 3.285,26	R$ 2.379,63	R$ 2.379,63
	145,00	SOMATÓRIO GERAL	435,00	R$ 23.571,81	R$ 17.073,91	R$ 17.073,91

QUADRA 18 - AVENIDA INDEPENDÊNCIA						
LOTE	TESTADA	PROPRIETÁRIO	ÁREA TOTAL	VALORIZAÇÃO INDIVIDUAL (VII)	CM APLICAÇÃO FÓRMULA	VALOR DE CONTRIBUIÇÃO
P/3	24,50	Vitor Nichelli	73,50	R$ 4.332,16	R$ 3.016,18	R$ 3.016,18
4	20,00	Vitor Nichelli	60,00	R$ 3.536,46	R$ 2.462,19	R$ 2.462,19
5	20,00	Mario - Condomínio	60,00	R$ 2.750,58	R$ 1.915,04	R$ 1.915,04
6	20,00	Moacir Bernardi	60,00	R$ 3.536,46	R$ 2.462,19	R$ 2.462,19
7	20,00	Alcione Solivo	60,00	R$ 3.536,46	R$ 2.462,19	R$ 2.462,19

8	20,00	Vitor Nichelli	60,00	R$ 3.143,52	R$ 2.188,61	R$ 2.188,61
9	32,50	Coltes A. Schuck	97,50	R$ 5.746,74	R$ 4.001,06	R$ 4.001,06
	157,00	SOMATÓRIO GERAL	471,00	R$ 26.582,36	R$ 18.507,45	R$ 18.507,45

QUADRA 16 - AVENIDA INDEPENDÊNCIA						
LOTE	TESTADA	PROPRIETÁRIO	ÁREA TOTAL	VALORIZAÇÃO INDIVIDUAL (VII)	CM APLICAÇÃO FÓRMULA	VALOR DE CONTRIBUIÇÃO
4	32,50	Onhair B. Pagani	97,50	R$ 5.749,39	R$ 3.905,25	R$ 3.905,25
5	25,00	Cesar Pagani	75,00	R$ 4.422,61	R$ 3.004,03	R$ 3.004,03
6	25,00	Idir J. Ferla	75,00	R$ 3.931,21	R$ 2.670,25	R$ 2.670,25
7	25,00	Idir J. Ferla	75,00	R$ 4.422,61	R$ 3.004,03	R$ 3.004,03
8	42,50	Luiz A. Ortigara	127,50	R$ 7.518,43	R$ 5.106,86	R$ 5.106,86
	150,00	SOMATÓRIO GERAL	450,00	R$ 26.044,24	R$ 17.690,43	R$ 17.690,43

QUADRA 19 - AVENIDA INDEPENDÊNCIA						
LOTE	TESTADA	PROPRIETÁRIO	ÁREA TOTAL	VALORIZAÇÃO INDIVIDUAL (VII)	CM APLICAÇÃO FÓRMULA	VALOR DE CONTRIBUIÇÃO
P/1	28,00	Paulo C. Schneider	84,00	R$ 4.942,23	R$ 3.636,28	R$ 3.636,28
P/1	16,00	Guerino F. Neto	48,00	R$ 2.510,34	R$ 1.847,00	R$ 1.847,00
P/1	15,00	Nestor P. Vicenzi	45,00	R$ 2.353,44	R$ 1.731,56	R$ 1.731,56
13	30,00	Artemio Estefani	90,00	R$ 4.118,52	R$ 3.030,23	R$ 3.030,23
12	30,00	Renata Corso	90,00	R$ 4.706,88	R$ 3.463,12	R$ 3.463,12
11	20,00	Liomar L. Zanchi	60,00	R$ 3.137,92	R$ 2.308,75	R$ 2.308,75
10	30,00	Alex Dalpiva	90,00	R$ 4.706,88	R$ 3.463,12	R$ 3.463,12
P/9	20,00	Dirceu - Condomínio	60,00	R$ 3.137,92	R$ 2.308,75	R$ 2.308,75
P/9	37,00	Julieta de Oliveira	111,00	R$ 6.530,80	R$ 4.805,08	R$ 4.805,08
	226,00	SOMATÓRIO GERAL	678,00	R$ 36.144,94	R$ 26.593,89	R$ 26.593,89

QUADRA 11 - AVENIDA INDEPENDÊNCIA						
LOTE	TESTADA	PROPRIETÁRIO	ÁREA TOTAL	VALORIZAÇÃO INDIVIDUAL (VII)	CM APLICAÇÃO FÓRMULA	VALOR DE CONTRIBUIÇÃO
1	32,50	Isabel T. Carminatti	97,50	R$ 5.747,66	R$ 4.170,71	R$ 4.170,71
17	20,00	Altair L. Cassol	60,00	R$ 2.751,02	R$ 1.996,24	R$ 1.996,24
16	20,00	Laudino Carminatti	60,00	R$ 2.751,02	R$ 1.996,24	R$ 1.996,24
P/15	30,00	Jandir Franzon	90,00	R$ 4.126,52	R$ 2.994,35	R$ 2.994,35
19	10,00	Luiz J. Birckeuer	30,00	R$ 1.768,51	R$ 1.283,29	R$ 1.283,29
14	15,00	Luiz Bertoglio	45,00	R$ 2.652,77	R$ 1.924,94	R$ 1.924,94
P/14	27,00	Claudino J. Stefani	81,00	R$ 5.305,53	R$ 3.849,88	R$ 3.849,88
	154,50	SOMATÓRIO GERAL	463,50	R$ 25.103,02	R$ 18.215,66	R$ 18.215,66

QUADRA 01 - AVENIDA INDEPENDÊNCIA						
LOTE	TESTADA	PROPRIETÁRIO	ÁREA TOTAL	VALORIZAÇÃO INDIVIDUAL (VII)	CM APLICAÇÃO FÓRMULA	VALOR DE CONTRIBUIÇÃO
P/1	28,80	Francisco da Cruz	86,40	R$ 5.655,19	R$ 3.720,67	R$ 3.720,67
P/1	14,20	Severino D. Pelizza	42,60	R$ 2.509,49	R$ 1.651,05	R$ 1.651,05
P/1	16,50	Gilmar Bassani	49,50	R$ 2.915,96	R$ 1.918,47	R$ 1.918,47
P/1	14,25	Zélide Vedovatto	42,75	R$ 2.518,33	R$ 1.656,86	R$ 1.656,86
2	30,00	Ana Paula Savegnago	90,00	R$ 5.301,74	R$ 3.488,13	R$ 3.488,13
P/3	15,00	Josimar S. Tonon	45,00	R$ 2.061,79	R$ 1.356,49	R$ 1.356,49
P/3	17,50	Euzebio J. Tonon	52,50	R$ 3.436,31	R$ 2.260,82	R$ 2.260,82
	136,25	SOMATÓRIO GERAL	408,75	R$ 24.398,79	R$ 16.052,48	R$ 16.052,48

QUADRA 03 - AVENIDA INDEPENDÊNCIA						
LOTE	TESTADA	PROPRIETÁRIO	ÁREA TOTAL	VALORIZAÇÃO INDIVIDUAL (VII)	CM APLICAÇÃO FÓRMULA	VALOR DE CONTRIBUIÇÃO
3	32,50	Joner A. Tonon	97,50	R$ 6.387,14	R$ 4.138,54	R$ 4.138,54
4	20,00	Nilzo L. Boncoski	60,00	R$ 3.537,49	R$ 2.292,11	R$ 2.292,11
5	20,00	Loteamento Nova Erechim	60,00	R$ 3.537,49	R$ 2.292,11	R$ 2.292,11
6	20,00	Pedro Z. da Silva	60,00	R$ 3.537,49	R$ 2.292,11	R$ 2.292,11
P/7	12,00	Milton V. Muhlen	36,00	R$ 2.122,50	R$ 1.375,27	R$ 1.375,27
P/7	20,50	Vitalino Tironi	61,50	R$ 3.625,93	R$ 2.349,42	R$ 2.349,42
	125,00	SOMATÓRIO GERAL	375,00	R$ 22.748,06	R$ 14.739,56	R$ 14.739,56

QUADRA 06 - AVENIDA INDEPENDÊNCIA						
LOTE	TESTADA	PROPRIETÁRIO	ÁREA TOTAL	VALORIZAÇÃO INDIVIDUAL (VII)	CM APLICAÇÃO FÓRMULA	VALOR DE CONTRIBUIÇÃO
6	32,50	Claudir Isoton	97,50	R$ 6.380,93	R$ 3.980,18	R$ 3.980,18
7	20,00	Claudir Isoton	60,00	R$ 3.534,05	R$ 2.204,41	R$ 2.204,41
8	20,00	Congregação Cristã do Brasil	60,00	R$ 3.534,05	R$ 2.204,41	R$ 2.204,41
9	32,50	Nelson Enderle	97,50	R$ 6.380,93	R$ 3.980,18	R$ 3.980,18
	105,00	SOMATÓRIO GERAL	315,00	R$ 19.829,96	R$ 12.369,18	R$ 12.369,18

QUADRA 09 - AVENIDA INDEPENDÊNCIA						
LOTE	TESTADA	PROPRIETÁRIO	ÁREA TOTAL	VALORIZAÇÃO INDIVIDUAL (VII)	CM APLICAÇÃO FÓRMULA	VALOR DE CONTRIBUIÇÃO
2P/3	38,50	Jorge R. Batistel	115,50	R$ 7.566,31	R$ 5.291,12	R$ 5.291,12
P/3	14,00	Maria L. G. Lemos	42,00	R$ 2.476,25	R$ 1.731,64	R$ 1.731,64
4	14,00	Roberto Scaratti	42,00	R$ 2.476,25	R$ 1.731,64	R$ 1.731,64
5	26,00	Avelino Pozzer	78,00	R$ 4.087,77	R$ 2.858,58	R$ 2.858,58
6	32,50	Luiz Carminatti	97,50	R$ 4.471,00	R$ 3.126,57	R$ 3.126,57
	125,00	SOMATÓRIO GERAL	375,00	R$ 21.077,57	R$ 14.739,56	R$ 14.739,56

QUADRA 02 - AVENIDA INDEPENDÊNCIA						
LOTE	TESTADA	PROPRIETÁRIO	ÁREA TOTAL	VALORIZAÇÃO INDIVIDUAL (VII)	CM APLICAÇÃO FÓRMULA	VALOR DE CONTRIBUIÇÃO
P/1	28,50	Jose T. Sobrinho	85,50	R$ 5.591,86	R$ 3.591,32	R$ 3.591,32
P/1	18,00	Neivo L. Pezenetto	54,00	R$ 3.178,53	R$ 2.041,38	R$ 2.041,38
2	20,00	Neusa F. Floss	60,00	R$ 3.531,70	R$ 2.268,20	R$ 2.268,20
P/3	10,00	Leandro J. Demarco	30,00	R$ 1.765,85	R$ 1.134,10	R$ 1.134,10
P/3	10,00	Alexandre Demarco	30,00	R$ 1.765,85	R$ 1.134,10	R$ 1.134,10
4	20,00	Nério Demarco	60,00	R$ 3.531,70	R$ 2.268,20	R$ 2.268,20
5	20,00	Alcidir Demarco	60,00	R$ 3.531,70	R$ 2.268,20	R$ 2.268,20
6	22,50	Celso Demarco	67,50	R$ 4.414,63	R$ 2.835,26	R$ 2.835,26
	149,00	SOMATÓRIO GERAL	447,00	R$ 27.311,82	R$ 17.540,78	R$ 17.540,78

QUADRA 04 - AVENIDA INDEPENDÊNCIA						
LOTE	TESTADA	PROPRIETÁRIO	ÁREA TOTAL	VALORIZAÇÃO INDIVIDUAL (VII)	CM APLICAÇÃO FÓRMULA	VALOR DE CONTRIBUIÇÃO
P/1	19,50	Andreia Demarco	58,50	R$ 3.066,34	R$ 2.220,76	R$ 2.220,76
2	23,00	Altair J. Demarco	69,00	R$ 3.164,62	R$ 2.291,94	R$ 2.291,94
3	20,00	Neri Perin	60,00	R$ 3.538,08	R$ 2.562,42	R$ 2.562,42
4	20,00	Nelson Bortese	60,00	R$ 3.538,08	R$ 2.562,42	R$ 2.562,42
P/5	18,00	Nelson Bortese	54,00	R$ 3.184,27	R$ 2.306,18	R$ 2.306,18
P/5	22,50	Samara Battisti	67,50	R$ 3.538,08	R$ 2.562,42	R$ 2.562,42
	123,00	SOMATÓRIO GERAL	369,00	R$ 20.029,46	R$ 14.506,13	R$ 14.506,13

QUADRA 08 - AVENIDA INDEPENDÊNCIA						
LOTE	TESTADA	PROPRIETÁRIO	ÁREA TOTAL	VALORIZAÇÃO INDIVIDUAL (VII)	CM APLICAÇÃO FÓRMULA	VALOR DE CONTRIBUIÇÃO
15	23,00	Raul B. Pivetta	69,00	R$ 3.643,95	R$ 2.546,56	R$ 2.546,56
14	32,50	Pedro Marcarello	97,50	R$ 5.792,70	R$ 4.048,20	R$ 4.048,20
	55,50	SOMATÓRIO GERAL	166,50	R$ 9.436,65	R$ 6.594,76	R$ 6.594,76

PRAÇA - AVENIDA INDEPENDÊNCIA						
LOTE	TESTADA	PROPRIETÁRIO	ÁREA TOTAL	VALORIZAÇÃO INDIVIDUAL (VII)	CM APLICAÇÃO FÓRMULA	VALOR DE CONTRIBUIÇÃO
Praça		Praça 7 de Setembro	503,75	R$ 30.362,22	R$ 20.241,48	R$ 20.241,48

Valorização Total - Av. Independência	R$ 274.571,45

QUADRA 33 - RUA TIRADENTES						
LOTE	TESTADA	PROPRIETÁRIO	ÁREA TOTAL	VALORIZAÇÃO INDIVIDUAL (VII)	CM APLICAÇÃO FÓRMULA	VALOR DE CONTRIBUIÇÃO
1	32,50	Evandro Luiz Fiorini	81,25	R$ 5.640,18	R$ 3.632,16	R$ 3.632,16
2	20,00	Cleiton Franki Ferla	50,00	R$ 3.123,79	R$ 2.011,66	R$ 2.011,66
3	20,00	Joacir Cavanus	50,00	R$ 3.123,79	R$ 2.011,66	R$ 2.011,66
4	30,00	Elemar Bolfe	75,00	R$ 4.685,69	R$ 3.017,49	R$ 3.017,49
	102,50	SOMATÓRIO GERAL	256,25	R$ 16.573,46	R$ 10.672,96	R$ 10.672,96

QUADRA 29 - RUA TIRADENTES						
LOTE	TESTADA	PROPRIETÁRIO	ÁREA TOTAL	VALORIZAÇÃO INDIVIDUAL (VII)	CM APLICAÇÃO FÓRMULA	VALOR DE CONTRIBUIÇÃO
P/01	18,50	Altair José Brustilon	46,25	R$ 2.837,88	R$ 2.024,86	R$ 2.024,86
P/01	14,00	Jacir Polli	35,00	R$ 1.908,96	R$ 1.362,07	R$ 1.362,07
2	20,00	Pedro Otowicz	50,00	R$ 2.727,09	R$ 1.945,81	R$ 1.945,81
3	20,00	Vilson Luiz Brustolin	50,00	R$ 2.727,09	R$ 1.945,81	R$ 1.945,81
4	20,00	Ademar Jorge Schneider	50,00	R$ 2.386,20	R$ 1.702,59	R$ 1.702,59
5	20,00	Jovino Scalon	50,00	R$ 3.067,97	R$ 2.189,04	R$ 2.189,04
6	20,00	Marlene Terezinha Schneider	50,00	R$ 3.067,97	R$ 2.189,04	R$ 2.189,04
P/07	12,00	Volmir Aniecevski	30,00	R$ 1.431,72	R$ 1.021,55	R$ 1.021,55
P/07	20,50	Edoly Dalla Corte	51,25	R$ 3.494,08	R$ 2.493,07	R$ 2.493,07
	165,00	SOMATÓRIO GERAL	412,50	R$ 23.648,96	R$ 16.873,86	R$ 16.873,86

QUADRA 23 - RUA TIRADENTES						
LOTE	TESTADA	PROPRIETÁRIO	ÁREA TOTAL	VALORIZAÇÃO INDIVIDUAL (VII)	CM APLICAÇÃO FÓRMULA	VALOR DE CONTRIBUIÇÃO
12	50,50	Brasil Telecom AS	126,25	R$ 7.667,39	R$ 5.812,11	R$ 5.812,11
13	30,00	Libera Teciani Balen	75,00	R$ 4.048,79	R$ 3.069,10	R$ 3.069,10
14	25,00	Diva Terezinha Bruschi	62,50	R$ 3.373,99	R$ 2.557,58	R$ 2.557,58
15	20,00	Marcelo Romani	50,00	R$ 2.361,79	R$ 1.790,31	R$ 1.790,31
16	17,50	Juel Borille	43,75	R$ 2.066,57	R$ 1.566,52	R$ 1.566,52
17	17,00	Argemiro Missio	42,50	R$ 2.007,52	R$ 1.521,76	R$ 1.521,76
18	17,00	Hilario Orozimbo Furlan	42,50	R$ 2.007,52	R$ 1.521,76	R$ 1.521,76
19	17,00	Gelson Luiz Girardi	42,50	R$ 2.294,31	R$ 1.739,16	R$ 1.739,16
20	17,00	Ines Balen	42,50	R$ 2.294,31	R$ 1.739,16	R$ 1.739,16
21	20,00	Carlos João Girardi	50,00	R$ 2.361,79	R$ 1.790,31	R$ 1.790,31
P/22	16,00	Darci Scapim	40,00	R$ 2.159,35	R$ 1.636,85	R$ 1.636,85
P/22	18,50	Waldomiro Campos	46,25	R$ 2.808,85	R$ 2.129,19	R$ 2.129,19
	265,50	SOMATÓRIO GERAL	663,75	R$ 35.452,18	R$ 26.873,81	R$ 26.873,81

Valorização Total - Rua Tiradentes	R$ 54.420,63

QUADRA 34 - RUA NEREU RAMOS						
LOTE	TESTADA	PROPRIETÁRIO	ÁREA TOTAL	VALORIZAÇÃO INDIVIDUAL (VII)	CM APLICAÇÃO FÓRMULA	VALOR DE CONTRIBUIÇÃO
1	32,50	João G. Zanco	81,25	R$ 4.506,97	R$ 3.485,86	R$ 3.485,86
2	20,00	Maria C. Cella	50,00	R$ 2.426,83	R$ 1.877,00	R$ 1.877,00
3	0,00	Valdir A. Zucchi	0,00			
4	30,00	Evaldo Schneider	75,00	R$ 4.160,28	R$ 3.217,71	R$ 3.217,71
	82,50	SOMATÓRIO GERAL	206,25	R$ 11.094,07	R$ 8.580,57	R$ 8.580,57

QUADRA 33 - RUA NEREU RAMOS						
LOTE	TESTADA	PROPRIETÁRIO	ÁREA TOTAL	VALORIZAÇÃO INDIVIDUAL (VII)	CM APLICAÇÃO FÓRMULA	VALOR DE CONTRIBUIÇÃO
8	30,00	Vilson Nalin	75,00	R$ 4.637,98	R$ 3.436,57	R$ 3.436,57
9	20,00	Anacleto M. Sartori	50,00	R$ 2.748,43	R$ 2.036,49	R$ 2.036,49
10	20,00	Tanara R. Zunkowski	50,00	R$ 2.404,88	R$ 1.781,93	R$ 1.781,93
11	32,50	Ceraça Cooperativa	81,25	R$ 4.466,20	R$ 3.309,29	R$ 3.309,29
	102,50	SOMATÓRIO GERAL	256,25	R$ 14.257,49	R$ 10.564,28	R$ 10.564,28

QUADRA 29 - RUA NEREU RAMOS						
LOTE	TESTADA	PROPRIETÁRIO	ÁREA TOTAL	VALORIZAÇÃO INDIVIDUAL (VII)	CM APLICAÇÃO FÓRMULA	VALOR DE CONTRIBUIÇÃO
10	32,50	Auto Mecânica Zunkowski	81,25	R$ 5.503,95	R$ 3.737,25	R$ 3.737,25
11	24,00	Edemar J. Zunkowski	60,00	R$ 3.658,01	R$ 2.483,83	R$ 2.483,83
12	16,00	Zélide Vedovatto	40,00	R$ 1.896,74	R$ 1.287,91	R$ 1.287,91
13	20,00	Leci Moratelli	50,00	R$ 2.370,93	R$ 1.609,89	R$ 1.609,89
14	20,00	Dirce G. Moro	50,00	R$ 2.709,64	R$ 1.839,88	R$ 1.839,88
15	20,00	Milton Nardi	50,00	R$ 3.048,34	R$ 2.069,86	R$ 2.069,86
16	32,50	Nédio Antônio Cassol	81,25	R$ 5.503,95	R$ 3.737,25	R$ 3.737,25
	165,00	SOMATÓRIO GERAL	412,50	R$ 24.691,55	R$ 16.765,87	R$ 16.765,87

QUADRA 31 - RUA NEREU RAMOS						
LOTE	TESTADA	PROPRIETÁRIO	ÁREA TOTAL	VALORIZAÇÃO INDIVIDUAL (VII)	CM APLICAÇÃO FÓRMULA	VALOR DE CONTRIBUIÇÃO
1	32,50	Adir João Zanco	81,25	R$ 4.403,16	R$ 3.242,19	R$ 3.242,19
2	20,00	Roney Carlos Lora	50,00	R$ 2.370,93	R$ 1.745,80	R$ 1.745,80
3	20,00	Lino Deparis	50,00	R$ 2.370,93	R$ 1.745,80	R$ 1.745,80
4	14,00	Gian Fredi Pezzini	35,00	R$ 2.133,84	R$ 1.571,22	R$ 1.571,22
05A	14,00	Flavio Knakiewicz	35,00	R$ 1.659,65	R$ 1.222,06	R$ 1.222,06
05B	12,00	Flavia Knakiewicz	30,00	R$ 1.829,00	R$ 1.346,76	R$ 1.346,76
6	20,00	Rodrigo Cezar Franzon	50,00	R$ 3.048,34	R$ 2.244,59	R$ 2.244,59
7	32,50	Clairton Roberto Zanco	81,25	R$ 4.953,55	R$ 3.647,46	R$ 3.647,46
	165,00	SOMATÓRIO GERAL	412,50	R$ 22.769,40	R$ 16.765,87	R$ 16.765,87

Valorização Total - Rua Nereu Ramos	R$ 52.676,59

QUADRA 14 - RUA DOMINGOS FRANZON						
LOTE	TESTADA	PROPRIETÁRIO	ÁREA TOTAL	VALORIZAÇÃO INDIVIDUAL (VII)	CM APLICAÇÃO FÓRMULA	VALOR DE CONTRIBUIÇÃO
P/01	17,50	Arcolino Delazari	43,75	R$ 2.981,97	R$ 2.029,29	R$ 2.029,29
P/01	15,00	Altenor Basso	37,50	R$ 2.300,38	R$ 1.565,45	R$ 1.565,45
18	20,00	Altenor Basso	50,00	R$ 2.726,37	R$ 1.855,35	R$ 1.855,35
17	20,00	Flavio José Mohr	50,00	R$ 2.726,37	R$ 1.855,35	R$ 1.855,35
16	20,00	Nilza Rita Vicenzi	50,00	R$ 2.726,37	R$ 1.855,35	R$ 1.855,35
15	20,00	Clecir Solivo	50,00	R$ 3.067,17	R$ 2.087,27	R$ 2.087,27
14	18,50	Zeno da Silva Lopes	46,25	R$ 3.152,37	R$ 2.145,25	R$ 2.145,25
	131,00	SOMATÓRIO GERAL	327,50	R$ 19.681,01	R$ 13.393,31	R$ 13.393,31

QUADRA 15 - RUA DOMINGOS FRANZON						
LOTE	TESTADA	PROPRIETÁRIO	ÁREA TOTAL	VALORIZAÇÃO INDIVIDUAL (VII)	CM APLICAÇÃO FÓRMULA	VALOR DE CONTRIBUIÇÃO
8	34,50	João Nesello	86,25	R$ 5.881,47	R$ 3.762,20	R$ 3.762,20
P/09	20,00	Priscila Nichelli	50,00	R$ 3.068,59	R$ 1.962,88	R$ 1.962,88
10	20,00	Zebelita Vicenzi	50,00	R$ 2.727,64	R$ 1.744,79	R$ 1.744,79
11	20,00	Jocicler Mascarello	50,00	R$ 3.068,59	R$ 1.962,88	R$ 1.962,88
12	34,50	Tanara R. Zunkowski	86,25	R$ 5.881,47	R$ 3.762,20	R$ 3.762,20
	129,00	SOMATÓRIO GERAL	322,50	R$ 20.627,76	R$ 13.194,95	R$ 13.194,95

QUADRA 21 - RUA DOMINGOS FRANZON						
LOTE	TESTADA	PROPRIETÁRIO	ÁREA TOTAL	VALORIZAÇÃO INDIVIDUAL (VII)	CM APLICAÇÃO FÓRMULA	VALOR DE CONTRIBUIÇÃO
1	64,50	Cooperativa A. Alfa	161,25	R$ 8.741,62	R$ 6.700,53	R$ 6.700,53
P/14	16,00	Auri M. Muller	40,00	R$ 1.897,41	R$ 1.454,38	R$ 1.454,38
P/13	16,00	Jaime Borille	40,00	R$ 1.897,41	R$ 1.454,38	R$ 1.454,38
13	21,00	Ari e Luiz Ferla	52,50	R$ 2.490,35	R$ 1.908,87	R$ 1.908,87
12	20,00	Lourenço Solivo	50,00	R$ 2.710,58	R$ 2.077,69	R$ 2.077,69
11	25,00	Felipe M. Masson	62,50	R$ 3.811,75	R$ 2.921,74	R$ 2.921,74
	162,50	SOMATÓRIO GERAL	406,25	R$ 21.549,11	R$ 16.517,60	R$ 16.517,60

QUADRA 19 - RUA DOMINGOS FRANZON						
LOTE	TESTADA	PROPRIETÁRIO	ÁREA TOTAL	VALORIZAÇÃO INDIVIDUAL (VII)	CM APLICAÇÃO FÓRMULA	VALOR DE CONTRIBUIÇÃO
P/05	18,50	Antônio Scapin	46,25	R$ 2.505,61	R$ 1.853,42	R$ 1.853,42
P/05	16,00	Airton P. Fornara	40,00	R$ 2.437,89	R$ 1.803,33	R$ 1.803,33
P/06	10,00	Rodrigo Bellaver	25,00	R$ 1.354,39	R$ 1.001,85	R$ 1.001,85
P/06	10,00	Anibal Peruchini	25,00	R$ 1.185,09	R$ 876,62	R$ 876,62
7	20,00	Elton L. Nardi	50,00	R$ 2.370,18	R$ 1.753,24	R$ 1.753,24
P/08	12,00	José C. Eickhoff	30,00	R$ 1.625,26	R$ 1.202,22	R$ 1.202,22
P/08	18,00	Maria S. Cassol	45,00	R$ 2.437,89	R$ 1.803,33	R$ 1.803,33
P/09	15,00	Jorge R. Batistel	37,50	R$ 1.777,63	R$ 1.314,93	R$ 1.314,93
P/09	47,60	Julieta de Oliveira	119,00	R$ 7.252,74	R$ 5.364,91	R$ 5.364,91
	167,10	SOMATÓRIO GERAL	417,75	R$ 22.946,68	R$ 16.973,84	R$ 16.973,84

Valorização Total - Rua Domingos Franzon	R$ 60.079,70

QUADRA 36 - AVENIDA FRANCISCO FERDINANDO LOSINA						
LOTE	TESTADA	PROPRIETÁRIO	ÁREA TOTAL	VALORIZAÇÃO INDIVIDUAL (VII)	CM APLICAÇÃO FÓRMULA	VALOR DE CONTRIBUIÇÃO
P/01	16,50	Ivone M. Salami	49,50	R$ 3.314,80	R$ 2.734,27	R$ 2.734,27
P/01	12,00	Valcir Robetti	36,00	R$ 1.687,53	R$ 1.391,99	R$ 1.391,99
2	23,00	Adir L. Kist	69,00	R$ 3.234,44	R$ 2.667,99	R$ 2.667,99
3	27,00	Luiz J. Birckeuer	81,00	R$ 3.234,44	R$ 2.667,99	R$ 2.667,99
	78,50	SOMATÓRIO GERAL	235,50	R$ 11.471,20	R$ 9.462,24	R$ 9.462,24

QUADRA 34 - AVENIDA FRANCISCO FERDINANDO LOSINA						
LOTE	TESTADA	PROPRIETÁRIO	ÁREA TOTAL	VALORIZAÇÃO INDIVIDUAL (VII)	CM APLICAÇÃO FÓRMULA	VALOR DE CONTRIBUIÇÃO
P/10	19,50	Dione S. Canzi	58,50	R$ 3.535,82	R$ 2.447,88	R$ 2.447,88
P/10	24,00	Dirceu Sartori	72,00	R$ 3.868,25	R$ 2.678,02	R$ 2.678,02
9	28,50	Delmiro Uberti	85,50	R$ 5.167,74	R$ 3.577,66	R$ 3.577,66
	72,00	SOMATÓRIO GERAL	216,00	R$ 12.571,80	R$ 8.703,56	R$ 8.703,56

QUADRA 32 - AVENIDA FRANCISCO FERDINANDO LOSINA						
LOTE	TESTADA	PROPRIETÁRIO	ÁREA TOTAL	VALORIZAÇÃO INDIVIDUAL (VII)	CM APLICAÇÃO FÓRMULA	VALOR DE CONTRIBUIÇÃO
1	32,50	Bernardo A. Barbieri	97,50	R$ 5.150,33	R$ 4.009,16	R$ 4.009,16
2	18,00	Alcides Soligo	54,00	R$ 2.495,93	R$ 1.942,90	R$ 1.942,90
3	18,00	Condomínio Knakiewicz	54,00	R$ 2.495,93	R$ 1.942,90	R$ 1.942,90
4	18,00	Clemente Girardi	54,00	R$ 2.495,93	R$ 1.942,90	R$ 1.942,90
5	18,00	Rudimar Possebon	54,00	R$ 2.495,93	R$ 1.942,90	R$ 1.942,90
P/06	12,00	Francisco Sebben	36,00	R$ 1.901,66	R$ 1.480,31	R$ 1.480,31
P/06	22,00	Liseu Possebon	66,00	R$ 3.486,38	R$ 2.713,89	R$ 2.713,89
P/07	12,85	Gilberto Luzzi	38,55	R$ 2.036,36	R$ 1.585,16	R$ 1.585,16
P/06 e 07	21,50	Ofabio Possebon e Outros	64,50	R$ 3.833,03	R$ 2.983,74	R$ 2.983,74
	172,85	SOMATÓRIO GERAL	518,55	R$ 26.391,48	R$ 20.543,87	R$ 20.543,87

QUADRA 31 - AVENIDA FRANCISCO FERDINANDO LOSINA						
LOTE	TESTADA	PROPRIETÁRIO	ÁREA TOTAL	VALORIZAÇÃO INDIVIDUAL (VII)	CM APLICAÇÃO FÓRMULA	VALOR DE CONTRIBUIÇÃO
P/10	29,10	Henrique J. Hackenhaar	87,30	R$ 5.185,48	R$ 3.811,05	R$ 3.811,05
10	20,00	Luiz C. Dallagnol	60,00	R$ 3.167,91	R$ 2.328,25	R$ 2.328,25
11	25,00	Sindicato Trabalhadores	75,00	R$ 3.959,89	R$ 2.910,31	R$ 2.910,31
12	13,00	Sadimir Moratelli	39,00	R$ 2.059,14	R$ 1.513,36	R$ 1.513,36
13	30,00	Angelo Moratelli	90,00	R$ 4.751,87	R$ 3.492,37	R$ 3.492,37
14	17,00	Sadi Moratelli	51,00	R$ 2.692,73	R$ 1.979,01	R$ 1.979,01
15 e 16	43,50	Município de Nova Erechim	130,50	R$ 6.890,21	R$ 5.063,94	R$ 5.063,94
	177,60	SOMATÓRIO GERAL	532,80	R$ 28.707,22	R$ 21.098,30	R$ 21.098,30

QUADRA 28 - AVENIDA FRANCISCO FERDINANDO LOSINA						
LOTE	TESTADA	PROPRIETÁRIO	ÁREA TOTAL	VALORIZAÇÃO INDIVIDUAL (VII)	CM APLICAÇÃO FÓRMULA	VALOR DE CONTRIBUIÇÃO
1	84,50	Escola Estadual	253,50	R$ 15.081,93	R$ 10.054,62	R$ 10.054,62
2	63,50	Escola Municipal	190,50	R$ 11.333,76	R$ 7.555,84	R$ 7.555,84
	148,00	SOMATÓRIO GERAL	444,00	R$ 26.415,68	R$ 17.610,46	R$ 17.610,46

Valorização Total - Av. Francisco Ferdinando Losina	R$ 77.418,42